

**Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné
za kalendářní rok 2024 a dosažené skutečnosti v témže roce**

Za kalendářní rok 2024
Jednotné odběratelské porovnání ceny

Příjemce: Obec Chotoviny (IČO 00252352)
Chotoviny

I. Příjemce

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ obec	Forma
Obec Chotoviny	00252352	Hlinická, 250	39137 Chotoviny	právnícká

II. Provozovatel uvedený v povolení k provozování

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ obec	Forma
Obec Chotoviny	00252352	Hlinická, 250	39137 Chotoviny	právnícká

III. Vlastník

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ obec	Forma
Obec Chotoviny	00252352	Hlinická, 250	39137 Chotoviny	právnícká

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné
za kalendářní rok 2024 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2024
Jednotné odběratelské porovnání ceny

Příjemce: Obec Chotoviny (IČO 00252352)
Chotoviny

IČPE související s cenou podle povolení k provozování	
IČPE	Název provozní evidence
3112-653403-00252352-3/1-00252352	SS Chotoviny-Červené Záhoří
3112-653403-00252352-4/1-00252352	ČOV Chotoviny-Červené Záhoří
3112-653411-00252352-1/1-00252352	PŘ Chotoviny
3112-653411-00252352-1/2-00252352	RVS Chotoviny-Červené Záhoří
3112-653411-00252352-2/1-00252352	ÚV Chotoviny, VRTY kú.Beranova Lhota, Chotoviny
3112-653411-00252352-3/1-00252352	SS Chotoviny - východ
3112-653438-00252352-1/1-00252352	PŘ Moraveč
3112-653438-00252352-1/2-00252352	RVS Moraveč
3112-653438-00252352-2/1-00252352	vrty Moraveč

Vypracoval: Ing. Petra Málková
Kontroloval: Mgr. Zdeněk Turek
Schválil: Mgr. Zdeněk Turek

Telefon: 604477703
E-mail: investice.ou@chotoviny.cz
Datum: 14.4.2025

**Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné
za kalendářní rok 2024 a dosažené skutečnosti v témže roce**

Za kalendářní rok 2024
Jednotné odběratelské porovnání ceny

Příjemce: Obec Chotoviny (IČO 00252352)
Chotoviny

Finanční prostředky na obnovu podle PFO			
Hodnoty	jedn.	Pitná voda	Odpadní voda
Prostředky obnovy na rok 2024 podle PFO	mil.Kč	0.000000	0.000000
z toho prostředky na obnovu z vodného a stočného	mil.Kč	0.000000	0.000000
Hodnota souvisejícího majetku podle VÚME	mil.Kč	93.100000	155.180000

Vypracoval: Ing. Petra Málková
Kontroloval: Mgr. Zdeněk Turek
Schválil: Mgr. Zdeněk Turek

Telefon: 604477703
E-mail: investice.ou@chotoviny.cz
Datum: 14.4.2025

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2024 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2024

Příjemce: Obec Chotoviny (IČO 00252352)

Jednotné odběratelské porovnání ceny

Chotoviny

Tabulka č. 1

Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a stočné								
Řádek	Nákladové položky	Měrná jedn.	Voda pitná			Voda odpadní		
			Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl	Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl
1.	Materiál	mil.Kč	0.766572	0.198432	0.568140	0.000000	0.000000	0.000000
1.1	- surová voda podzemní + povrchová	mil.Kč	0.129376	0.126000	0.003376			
1.2	- pitná voda převzatá+odpadní voda předaná k čištění	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
1.3	- chemikálie	mil.Kč	0.013400	0.005885	0.007515	0.000000	0.000000	0.000000
1.4	- ostatní materiál	mil.Kč	0.623796	0.066547	0.557249	0.000000	0.000000	0.000000
2.	Energie	mil.Kč	0.463607	0.849953	-0.386346	0.246384	0.271358	-0.024974
2.1	- elektrická energie	mil.Kč	0.463607	0.849953	-0.386346	0.246384	0.271358	-0.024974
2.2	- ostatní energie	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
3.	Osobní náklady	mil.Kč	0.363120	0.363120	0.000000	0.187320	0.187320	0.000000
3.1	- mzdové náklady	mil.Kč	0.321120	0.321120	0.000000	0.187320	0.187320	0.000000
3.2	- osobní náklady další	mil.Kč	0.042000	0.042000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.	Ostatní přímé náklady	mil.Kč	5.891849	2.910991	2.980858	4.517850	2.965277	1.552573
4.1	- odpisy infrastrukturního majetku	mil.Kč	2.202325	1.351556	0.850769	0.690666	0.636444	0.054222
4.2	- opravy infrastrukturního majetku obnovující	mil.Kč	2.399948	1.298238	1.101710	3.543513	2.283285	1.260228
4.3	- opravy infrastrukturního majetku ostatní	mil.Kč	1.289576	0.261197	1.028379	0.283671	0.045548	0.238123
4.4	- pachtovné (nájemné) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
5.	Jiné provozní náklady	mil.Kč	0.870968	0.624005	0.246963	0.736268	0.719752	0.016516
5.1	- poplatky za vypouštění odpadních vod	mil.Kč				0.013240	0.013518	-0.000278
5.2	- ostatní provozní náklady externí	mil.Kč	0.870968	0.624005	0.246963	0.723028	0.706234	0.016794
5.3	- ostatní provozní náklady ve vlastní režii	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
6.	Finanční náklady	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
7.	Ostatní výnosy	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
8.	Výrobní režie	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
9.	Správní režie	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
9.1	- z ř. 9 osobní náklady režijní a správní	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
10.	Úplné vlastní náklady vč. prostředků na obnovu	mil.Kč	8.356116	4.946501	3.409615	5.687822	4.143707	1.544115
A	Počet pracovníků	osob	2.00	2.00	0.00	2.00	2.00	0.00
B	Voda pitná fakturovaná	mil.m3	0.054966	0.052719	0.002247			
C	- z toho domácnosti	mil.m3	0.043972	0.037786	0.006186			
D	Voda odpadní odváděná fakturovaná	mil.m3				0.065935	0.056354	0.009581
E	- z toho domácnosti	mil.m3				0.044187	0.044899	-0.000712
F	Voda srážková fakturovaná	mil.m3				0.011300	0.009662	0.001638
G	Voda odpadní čištěná	mil.m3				0.118943	0.127593	-0.008650
H	Pitná nebo odpadní voda převzatá	mil.m3	0.000000	0.000000	0.000000			
I	Pitná nebo odpadní voda předaná	mil.m3				0.000000	0.000000	0.000000
J	Voda vyrobená	mil.m3						

Tabulka č. 2

Kalkulovaná cena pro vodné a stočné						
Řádek	Kalkulační položky	Měrná jedn.	Voda pitná		Voda odpadní	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
11.	JEDNOTKOVÉ NÁKLADY	Kč/m3	152.02	93.82	73.64	62.76
12.	Vyrovnávací položky	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
12.1	Vyrovnávací položky z roku 2022 dle platných pravidel cenové regulace	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
12.2	Finanční vypořádání rozdílů kalkulací dle metodiky OPŽP	%	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
13.	ÚVN + vyrovnávací položky	mil.Kč	8.356116	4.946501	5.687822	4.143707
14.	Kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	-5.387952	-2.099675	-3.756947	-2.493307
15.	Podíl z ÚVN včetně prostředků na obnovu	%	-64.48	-42.45	-66.05	-60.17
16.	Z ř. 14 prostředky na obnovu infrastrukturního majetku	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
17.	Zisk k použití/ztráta	mil.Kč	-5.387952	-2.099675	-3.756947	-2.493307
18.	Celkem ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	2.968164	2.846826	1.930875	1.650400
19.	Voda fakturovaná pitná, odpadní+srážková	mil.m3	0.054966	0.052719	0.077235	0.066016
20.	Uplatňovaná cena pro vodné, stočné	Kč/m3	54.00	54.00	25.00	25.00
21.	Uplatňovaná cena pro vodné, stočné + 12.0 % DPH	Kč/m3	60.48	60.48	28.00	28.00
22.	Plně obnovující cena pro vodné, stočné	Kč/m3	152.02	93.83	73.64	62.77
X.	Vyrovnávací položka pro rok 2026	mil.Kč	0.000000		0.000000	
Y.	Uplatněný průměrný zisk podle pravidel cenové regulace	mil.Kč	0.000000		0.000000	

**Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné
za kalendářní rok 2024 a dosažené skutečnosti v témže roce**

Za kalendářní rok 2024
Jednotné odběratelské porovnání ceny

Příjemce: Obec Chotoviny (IČO 00252352)
Chotoviny

Tabulka č. 6

Kalkulace přiměřeného zisku příjemce vodného a stočného						
Řádek	Kalkulační položky	Měrná jedn.	Voda pitná		Voda odpadní	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
Zisk zajišťující návratnost kapitálu dle bodu (5) písm.a) výměru MF						
Y.1	Reprodukční hodnota majetku, kterou provozovatel přiřadil ke kalkulaci	mil.Kč	93.101489	96.269400	155.181677	152.498300
Y.1.1	Míra návratnosti (Mp)	%	0.49	0.49	0.49	0.49
Y.1.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu provozovatele	mil.Kč	0.456197	0.471720	0.760390	0.747242
Y.2	Reprodukční hodnota majetku, kterou vlastník přiřadil ke kalkulaci	mil.Kč	93.101489	96.269400	155.181677	152.498300
Y.2.1	Míra návratnosti (Mv)	%	0.92	0.92	0.92	0.92
Y.2.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka	mil.Kč	0.856534	0.885678	1.427671	1.402984
Y.3	Navýšení zisku o částku, která bude skutečně vyčerpána podle PFO a která není v kalkulaci uplatněna	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Y.4	Rozdíl mezi vynaloženým prostředky na nákup a výší kapitálu společnosti v době nákupu	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Y.4.1	Míra návratnosti	%	7.00	7.00	7.00	7.00
Y.4.2	Možné navýšení zisku při zohlednění nákupu společnosti	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Y.5	Celkový zisk zajišťující návratnost kapitálu	mil.Kč	1.312731	1.357399	2.188062	2.150226
Meziroční nárůst zisku dle bodu (5) písm.a) výměru MF						
Y.6	Hodnota přiměřeného zisku na 1 m3 pro rok 2023	Kč/m3	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Y.6.1	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m3	%	7.00	7.00	7.00	7.00
Y.6.2	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu přiměřeného zisku	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Celkový přiměřený zisk dle bodu (5) písm.a) a b) výměru MF						
Y.7	Přiměřený zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) výměru MF	mil.Kč	1.312731	1.357399	2.188062	2.150226
Y	Skutečně uplatněný zisk/ztráta resp. kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	0.000000	-2.099675	0.000000	-2.493307

Vypracoval: Ing. Petra Málková
Kontroloval: Mgr. Zdeněk Turek
Schválil: Mgr. Zdeněk Turek

Telefon: 604477703
E-mail: investice.ou@chotoviny.cz
Datum: 14.4.2025

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné
za kalendářní rok 2024 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2024 Příjemce: Obec Chotoviny (IČO 00252352)
Jednotné odběratelské porovnání ceny Chotoviny

Tvorba a čerpání prostředků na obnovu infrastrukturního majetku součtová **Tabulka č. 5**

Skutečnost za uvedené období v mil.Kč.			Měrná jedn.	Skutečnost	
				Vodovod	Kanalizace
Od r.2009 celkem		Tvorba	mil.Kč	10.686315	12.850630
		Čerpání	mil.Kč	10.336315	12.440630
Za kalendářní	Tvorba	peněžní prostředky z vodného/stočného	mil.Kč	0.000000	0.000000
rok 2024		peněžní prostředky ostatní	mil.Kč	2.399948	3.543513
	Čerpání		mil.Kč	2.399948	3.543513

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné
za kalendářní rok 2024 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2024
Jednotné odběratelské porovnání ceny

Příjemce: Obec Chotoviny (IČO 00252352)
Chotoviny

Tabulka č. 1

Řádek	Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a stočné	
	Zdůvodnění vykázaných rozdílů v jednotlivých položkách	
	Voda pitná	Voda odpadní
1.		
1.1		
1.2		
1.3	byly instalovány nové způsoby úpravy vody, které potřebují vstupních chemikálií	
1.4	byly nakoupeny nové ultrazvukové vodoměry	
2.		
2.1	snížily se ceny energií	snížily se ceny energií
2.2		
3.		
3.1		
3.2		
4.		
4.1	nové stavby - rozšíření sítě	nové stavby - rozšíření
4.2	vysoutěženy vyšší ceny	vysoutěženy vyšší ceny
4.3	bylo nutné provést více oprav	provedeno více oprav
4.4		
5.		
5.1		
5.2	zvýšení cen za služby	
5.3		
6.		
7.		
8.		
9.		
9.1		
10.		
A		
B		
C	nově připojené RD	
D		instalováno měření na průmyslovém objektu
E		
F		rozšíření zpevněných ploch
G		méně dešťů (jednotná kanalizace)
H		
I		

Tabulka č. 2

Řádek	Kalkulovaná cena pro vodné a stočné	
	Zdůvodnění vykázaných rozdílů v jednotlivých položkách	
	Voda pitná	Voda odpadní
11.		
12.		
12.1		
12.2		
13.		
14.		
15.		
16.		
17.		
18.		
19.		
20.		
20.1		
21.		
21.1		
22.		
X		
Y		

Tabulka č. 5

	Tvorba a čerpání prostředků na obnovu infrastrukturního majetku	
	Zdůvodnění vykázaných rozdílů v jednotlivých položkách	
	Voda pitná	Voda odpadní
tvorba od r. 2009		
čerpání od r. 2009		
tvorba za kalendářní rok 2024 (vodné, stočné)		
tvorba za kalendářní rok 2024 (ostatní)		
čerpání za kalendářní rok 2024		

Vypracoval: Ing. Petra Málková
Kontroloval: Mgr. Zdeněk Turek
Schválil: Mgr. Zdeněk Turek

Telefon: 604477703
E-mail: investice.ou@chotoviny.cz
Datum: 14.4.2025

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2024 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2024

Příjemce: Obec Chotoviny (IČO 00252352)

Jednotné odběratelské porovnání ceny

Chotoviny

Nalezené chyby

Podíl ÚVN/voda pitná fakturovaná v pitné vodě je menší než 1 nebo větší než 100 Kč/m ³ . skutečnost : vynaloženy vyšší náklady a z toho plynoucí větší záporný zisk
--

Vypracoval: Ing. Petra Málková
Kontroloval: Mgr. Zdeněk Turek
Schválil: Mgr. Zdeněk Turek

Telefon: 604477703
E-mail: investice.ou@chotoviny.cz
Datum: 14.4.2025