



Spis.značka
Číslo jednací
Oprávněná úřední osoba

S-META 2074/2023/HEbe1
METAB 29415/2023/SÚ/HEbe1
Bc. Hana Ebertová / 381 486 189

Tábor
10.5.2023

RotaGroup a.s., Na nivách 956/2, Praha 4-Michle, 141 00 Praha 41

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA VYROZUMĚNÍ

Městský úřad Tábor, Stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, jakožto věcně a místně příslušný správní orgán vede navazující územní řízení ve smyslu § 3 písm. g) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o posuzování vlivů na životní prostředí“) týkající se stavby:

Průmyslový park Chotoviny - Jih - (dále jen „stavba“) na pozemcích: parc. č. 132/170, 1050, 1052, 1072 v katastrálním území Červené Záhory, parc. č. 140/19, 144/35, 144/36, 153/1, 153/3, 156/1, 156/2, 157, 160, 161/1, 161/2, 164, 165, 166/1, 166/2, 170, 171, 172/1, 172/2, 176, 177/1, 177/2, 178/1, 178/2 v katastrálním území Liderovice, jejímž žadatelem je:

RotaGroup a.s., IČO 27967344, Na nivách 956/2, Praha 4-Michle, 141 00 Praha 41

(dále jen "žadatel"), který podal dne 10.1.2023 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění výše uvedené stavby.

Stavební úřad dne 15.3.2023 pod č. j. METAB 16361/2023/SÚ/HEbe1 oznámil zahájení územního řízení.

V zahájeném územním řízení stavební úřad obdržel žádosti o účastenství s odvoláním na ustanovení § 85 odst. 2 stavebního zákona a dále jakožto dotčená veřejnost dle § 3 odst. i zákona č. 100/2001 Sb. o posuzování vlivu na životní prostředí od následujících vlastníků pozemku:

- pozemek parc. č. 780, 999/2 a 240/9 k.ú. Košín (Obec Košín)
- pozemek parc. č. st. 30/1 poz.parc.č. 2/2, 498 a 1/2 k.ú. Košín
- pozemek parc. č. st. 35 a poz.parc.č. 1/3 k.ú. Košín
- pozemek parc. č. st. 23/1 k.ú. Košín
- pozemek parc. č. st. 18/2 a poz.parc.č. 754 a 755 k.ú. Košín
- pozemek parc. č. st. 19 a poz.parc.č. 757 k.ú. Košín
- pozemek parc. č. st. 31 a poz.parc.č. 365/3 k.ú. Košín.

O vyloučení těchto účastníků stavební úřad vydal jednotlivá usnesení podle § 28 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (dále jen správní řád), které jsou součástí spisu a kde jim bylo přiděleno pouze postavení veřejnosti v tomto vedeném řízení.

Dále bylo zažádáno o účastenství a postavení dotčené veřejnosti dvěma fyzickými osobami, které však nebyly vlastníky pozemků na něž se odvolávaly, tudíž nemohly být na svých právech danou stavbou nikterak dotčeny v rámci zájmů sledovaných ve vedeném územním řízení a stavební úřad je pouze vyrozuměl o tom, že jim přisuzuje pouze postavení veřejnosti. Tato sdělení jsou taktéž součástí spisu.

Stavební úřad dne 5.5.2023 obdržel odvolání proti vydanému usnesení o vyloučení účastníka řízení Obec Košín. Stavební úřad konstatuje, že odvolání bylo podáno ve správní lhůtě a považuje ho tedy za včasné.

Stavební úřad toto odvolání předá Krajskému úřadu Jihočeského kraje, OREG v co nejkratším termínu v souladu s právními předpisy.

„otisk úředního razítka“

Ing. Bc. Jitka Doležalová
vedoucí stavebního úřadu

Toto vyrozumění musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Tábor a na úředních deskách místně příslušných obecních úřadů (Obecní úřad Chotoviny). Úřad vyvěšující písemnost na úřední desku tímto potvrzuje, že písemnost byla současně zveřejněna i způsobem umožňujícím dálkový přístup podle ustanovení § 25 odst. 2 správního řádu. S potvrzeným datem vyvěšení a sejmutí bude oznámení zasláno zpět Městskému úřadu Tábor, stavebnímu úřadu. Po této lhůtě bude považováno za doručené.

Vyvěšeno dne: Sejmutó dne:

Podpis a razítko oprávněné osoby potvrzující vyvěšení a sejmutí.

Doručí se:

Žadatel: (datovou schránkou)

RotaGroup a.s., IDDS: 78hx792

sídlo: Na nivách č.p. 956/2, Praha 4-Michle, 141 00 Praha 41

Ostatní účastníci: (doporučeně do vlastních rukou na doručenkú, datovou schránkou)

Monika Houšková, Husova č.p. 433, 675 71 Náměšť nad Oslavou

Miroslav Bukvaj, U Lomu č.p. 160, 391 37 Chotoviny

Jaroslav Vobořil, Moravečská č.p. 163, Červené Záhoří, 391 37 Chotoviny

Roman Vobořil, Moravečská č.p. 163, Červené Záhoří, 391 37 Chotoviny

Miloslav Holub, Chýnovská č.p. 78, Měšice, 391 56 Tábor 4

Povodí Vltavy, státní podnik, IDDS: gg4t8hf

sídlo: Holečkova č.p. 3178/8, 150 00 Praha 5-Smíchov

Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, IDDS: cadk8eb

sídlo: Nemanická č.p. 2133/10, České Budějovice 3, 370 10 České Budějovice 10

Petr Hovorka, Havanská č.p. 2828/12, 390 05 Tábor 5

Pavla Mikšů, Šafaříkova č.p. 833, 391 01 Sezimovo Ústí 1

Hana Mašková, Pod Markem č.p. 463, Veselí nad Lužnicí I, 391 81 Veselí nad Lužnicí 1

Marcela Šerpánová, Rzává č.p. 13, 391 37 Chotoviny

Milena Drtinová, Sezimova č.p. 527/69, 390 02 Tábor 2

Ředitelství silnic a dálnic ČR, IDDS: zjq4rhz

sídlo: Na Pankráci č.p. 546/56, 140 00 Praha 4-Nusle

ANTRACIT PROPERTY 2 s.r.o., IDDS: xnq3gy9

sídlo: Lihovarská č.p. 689/40a, Kunčičky, 718 00 Ostrava 18

DIVIDEND PLUS spol. s r.o., IDDS: j26y7ni

sídlo: Nad Dolinami č.p. 320, Čekanice, 390 02 Tábor 2

Obec Chotoviny, IDDS: svqb42q

sídlo: Hlinická 250, 391 37 Chotoviny

EG.D, a.s., IDDS: nf5dxbu

sídlo: Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

ostatní – se žádostí o vyvěšení na úřední desce po dobu 30 dnů

Městský úřad Tábor, Odbor vnitřních věcí, Žižkovo náměstí 2/2, 390 15 Tábor

Obec Chotoviny, Hlinická 250, 391 37 Chotoviny

Ostatním účastníkům je toto vyrozumění doručováno dle § 144 odst. 2 správního řádu „veřejnou vyhláškou“.

Seznam účastníků:

parc. č. 131/2, 131/3, 498/3, 498/25, 498/27, 1017, 1055, 1061, 1062 v katastrálním území Červené Záhoří,

parc. č. 144/15, 144/16, 144/33, 144/34, 152/1, 153/4, 155/1, 155/2, 158, 159, 162/1, 162/2, 163, 167, 168, 169, 173/1, 173/2, 174, 180/1, 180/2, 182/1, 182/2, 246/1, 246/6 v katastrálním území Liderovice.

1 x spis zde