

Zápis a usnesení z 5. zasedání Zastupitelstva Obce Chotoviny
konaného dne 22. srpna 2019 od 19:00 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu
Chotoviny

Přítomni: p. Ing. Bervida, p. Filip, p. MUDr. Horák, p. Jordák, p. Ing. Junová, p. Malenický, p. Mgr. Mendel, p. PaedDr. Němec, p. Ing. Novotná, p. Pražák, sl. Mgr. Sochůrková, p. Mgr. Turek, p. MgA. Volfová.

Omluveni: p. Mgr. Běťíková, p. Moos.

Návrh usnesení: p. Mgr. Mendel, p. Ing. Novotná.

Ověřovatelé: p. Filip, sl. Mgr. Sochůrková.

Zapisovatel: p. Knotková.

Program:

- 1. Kontrola usnesení ze 4. zasedání z.o..**
- 2. Pozemky.**
- 3. Odměňování zastupitelů z oddávání.**
- 4. Informace z rady obce.**
- 5. Rozpočtová opatření provedená radou obce.**
- 6. Rozpočtové opatření č. 8.**

Jednání zahájil pan starosta, přivítal přítomné, konstatoval, že zastupitelstvo bylo řádně svoláno a je usnášení schopné, protože je přítomna nadpoloviční většina zastupitelů.

Dále starosta seznámil přítomné s programem jednání a navrhl jeho rozšíření o bod:

7. Výstavba hal spol. ACCOLADE - vliv na životní prostředí.

Souhlasí 13, je proti 0, zdržel se 0.

Program byl schválen.

Dále pan starosta uvedl, že diskuse a hlasování budou probíhat ke každému bodu zvlášť.

1. Kontrola usnesení – Zápis a usnesení ze 4. zasedání byly ověřeny p. Mgr. Běťíkovou a sl. Mgr. Sochůrkovou, byly řádně zveřejněny na úřední desce. Nebyly k nim vzneseny námitky a jsou proto považovány za schválené.

Jak jsou jednotlivá usnesení plněna, zkontroloval pan starosta.

2. Pozemky

- bezúplatný převod pozemku parc.č. 307/29 v k.ú. Červené Záhoří - Obec Chotoviny
připravuje realizaci akce „Vodovodní propoj“ mezi Červeným Záhořím a průmyslovou zónou. Trasa vodovodního řadu vede obecní účelovou komunikací, ulice Na drahách. Pozemek parc.č. 307/29 k.ú. Červené Záhoří, ostatní plocha, komunikace, po kterém mimo jiné vede tato účelová komunikace, je v majetku Státního pozemkového úřadu. Pro realizaci výše zmíněné stavby a také pro usnadnění správy a údržby komunikace Na drahách je nutné převést pozemek do vlastnictví obce. Z výše uvedených důvodů chce obec požádat o bezúplatný převod tohoto pozemku do vlastnictví obce.

Usnesení č. 74/2019/Z05.

Zastupitelstvo obce schvaluje žádost o bezúplatný převod pozemku parc.č. 307/29 v k.ú. Červené Záhoří do vlastnictví obce.

Hlasování: Souhlasí 13, je proti 0, zdržel se 0.

Usnesení bylo přijato.

- prodej pozemku parc.č. 480/2 v k.ú. Červené Záhoří - o odkoupení pozemku žádá majitel domu čp. 29 Červeném Záhoří. Na uvedeném pozemku stojí část jeho domu, je oplocen a dlouhodobě užíván obyvateli rodinného domu. Záměr prodeje byl zastupitelstvem obce schválen 31.5.2019 a řádně zveřejněn na úředních deskách bez dalších podnětů.

Usnesení č. 75/2019/Z05.

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku parc.č. 480/2 v k.ú. Červené Záhoří o výměře 55 m², za cenu 200,- Kč/m².

Hlasování: Souhlasí 13, je proti 0, zdržel se 0.

Usnesení bylo přijato.

- prodej pozemku parc.č 1423/12 v k.ú. Řevnov - o odkoupení žádá pan Miloš Heřman, majitel pozemku par.č. 1423/11, ostatní plocha, jiná plocha, s rozestavěnou nepovolenou stavbou. Aby mohl pan Heřman tuto stavbu legalizovat, potřebuje od obce koupit část p.p.č. 1423/3 o výměře 27 m², dle GP č.143-785/2019 vypracovaného Geodetickou kanceláří Dvořáček s.r.o. označenou p.č. 1423/12.

Zastupitelstvo obce na svém zasedání 31.5.2019 schválilo záměr prodeje části tohoto pozemku, který byl řádně zveřejněn na úředních deskách bez dalších podnětů.

Usnesení č. 76/2019/Z05.

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku parc.č. 1423/12 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 27 m² v k. ú. Řevnov, dle GP č.143-785/2019, za cenu 79 000,- Kč.

Hlasování: Souhlasí 13, je proti 0, zdržel se 0.

Usnesení bylo přijato.

- prodej pozemků parc.č. 229/5 a 229/6 v k.ú. Liderovice - o odkoupení žádá vlastník sousedních nemovitostí a domu čp. 8 v Liderovicích. Geometrickým plánem č. 100-21/2019 byla z p.p.č. 229/1 oddělena část nově označena p.č.229/5 a z p.p.č. 229/4 byla oddělena část nově označena p.č. 229/6.

Záměr prodeje schválilo zastupitelstvo obce dne 31.5.2019, byl řádně zveřejněn na úředních deskách bez dalších podnětů.

Usnesení č. 77/2019/Z05.

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku parc.č. 229/5 o výměře 53 m² a pozemku parc.č. 229/6 o výměře 57m² dle Gp č. 100-21/2019, vše v k.ú. Liderovice, za cenu 100,- Kč/m².

Hlasování: Souhlasí 12, je proti 0, zdržel se 1.

Usnesení bylo přijato.

- nabídka odkupu podílů pozemku parc.č. 132/179 v k.ú. Červené Záhoří - obci byly nabídnuty k odkupu podíly pozemku parc.č. 132/179 ostatní plocha, ostatní komunikace k.ú. Červené Záhoří o velikosti 1/42 od paní Růženy Bervidové a 1/42 od pana Miroslava Patáka. Jedná se o pozemek, na kterém je umístěna místní komunikace, ulice Průmyslová. Obec Chotoviny je vlastníkem podílu o velikosti 1/3.

Usnesení č. 78/2019/Z05.

Zastupitelstvo obce schvaluje odkup podílů pozemku parc.č. 132/179 v k.ú. Červené Záhoří za cenu 50,- Kč/m².

Hlasování: Souhlasí 13, je proti 0, zdržel se 0.

Usnesení bylo přijato.

3. Odměny za výkon funkce členů zastupitelstva obce, kteří jsou pověřeni k přijímání vůle snoubenců, že spolu vstupují do manželství - zastupitelům je předložen návrh odměn pro členy zastupitelstva obce, kteří jsou pověřeni k přijímání vůle snoubenců, že spolu vstupují do manželství. Odměna těmto zastupitelům je navržena zvýšit o 400,- Kč/měsíc od 1.9.2019.

Usnesení č. 79/2019/Z05.

Zastupitelstvo obce schvaluje zvýšit odměny členům zastupitelstva, kteří jsou pověřeni k přijímání vůle snoubenců, že spolu vstupují do manželství o 400,- Kč/měsíc ve smyslu § 74 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích.

Hlasování: Souhlasí 12, je proti 0, zdržel se 1.

Usnesení bylo přijato.

4. Informace z rady obce

Rada obce se v poslední době mimo jiné zabývala:

- řešením havarijní situace mostu v Řevnově
- schválila do funkce ředitelky Základní školy a Mateřské školy Chotoviny od 1.8.2019 Mgr. Martinu Sochůrkovou
- schválila pořízení kontejneru na tříděný kovový odpad, umístěn bude u KD
- průběhem prací na rekonstrukci kuželny a kanalizace v ul. Krátká
- vzala na vědomí sdělení JIKORDu, že nevyhoví žádosti obce o zajištění dalších autobusových spojů na zastávku Vlakové nádraží
- starosta informoval o probíhajících jednáních v záležitosti vybudování vodárenské soustavy Mladovožicko a Chotovinsko

Usnesení č. 80/2019/Z05.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí informace z jednání rady obce, přednesené starostou obce.

Hlasování: Souhlasí 13, je proti 0, zdržel se 0.

Usnesení bylo přijato.

Usnesení č. 81/2019/Z05.

Zastupitelstvo obce schvaluje realizaci přípravy projektu „Vodárenská soustava Mladovožicko, Chotovinsko“ dle studie Ing. Jiřího Kubeše a ukládá starostovi jednat o přípravě projektu a institucionalizaci měst a obcí pro budoucí realizaci projektu.

Hlasování: Souhlasí 13, je proti 0, zdržel se 0.

Usnesení bylo přijato.

5. Rozpočtová opatření provedená radou obce č. 6 a 7/2019 – k prostudování je obdrželi zastupitelé v materiálech. Bez připomínek.

Usnesení č. 82/2019/Z05.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí rozpočtová opatření č. 6 a 7/2019, provedená radou obce.

Hlasování: Souhlasí 13, je proti 0, zdržel se 0.

Usnesení bylo přijato.

6. Rozpočtové opatření č. 8/2019 – tímto rozpočtovým opatřením se na opravu havarijního stavu mostu v Řevnově dává 1 500 000 Kč z přebytku minulého roku.

Usnesení č. 83/2019/Z05.

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 8/2019, které je nedílnou součástí tohoto zápisu a usnesení.

Hlasování: Souhlasí 13, je proti 0, zdržel se 0.

Usnesení bylo přijato.

7. Výstavba hal spol. ACCOLADE - vliv na životní prostředí – firma plánuje v průmyslové zóně v Červeném Záhoří výstavbu dvou hal o velikosti cca 12000 m² a 24000 m². Pro získání územního rozhodnutí a stavebního povolení potřebuje firma vyjádření o vlivu na životní prostředí tzv. EIA. Společnost ACCOLADE vypracovala studii tzv. malá EIA, která byla předložena k posouzení příslušným orgánům. S ohledem na komplikované posuzování vlivu na krajinu, hluk a ovzduší, objemnost a velikost hal, obec požadovala k předloženému záměru posouzení dle zákona (velká EIA). Zástupci společnosti, kteří se dostavili na jednání zastupitelstva, upřesnilí detaily plánovaného záměru a odpověděli na dotazy přítomných. Bylo dohodnuto k tomuto bodu svolat samostatné jednání zastupitelstva obce na 4. září 2019.

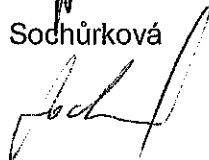
Skončeno ve 21:30 hodin

Zapsala: Marie Knotková

Miloš Filip



Mgr. Martina Sochůrková



Starosta: Mgr. Zdeněk Turek

Místostarosta: Jan Jordák

