

**Zápis a usnesení z 9. zasedání Zastupitelstva Obce Chotoviny
konaného dne 27. února 2020 od 19:00 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu
Chotoviny**

Přítomni: p. Ing. Bervida, p. Mgr. Běťíková, p. Filip, p. MUDr. Horák, p. Jordák, p. Ing. Junová, p. Malenický, p. Mgr. Mendel, p. Moos, p. PaedDr. Němec, p. Pražák, sl. Mgr. Sochůrková, p. MgA. Volfová.

Omluveni: p. Ing. Novotná, p. Mgr. Turek.

Návrh usnesení: p. Filip, p. Malenický.

Ověřovatelé: p. Mgr. Běťíková, p. Dr. Němec.

Zapisovatel: p. Knotková.

Program:

1. **Kontrola usnesení z 8. zasedání z.o..**
2. **Územní plán obce Chotoviny – schválení.**
3. **Rozpočtová opatření provedená radou obce.**
4. **Připojení obce Chotoviny na JVS.**
5. **Stanovení ceny za uložení 1 bm potrubí pro připojení Chotovin na JVS.**
6. **Finanční příspěvky pro TJ Sokol Chotoviny.**
7. **Finanční dar pro Diakonii CČE Rolníčku.**
8. **Odměny zastupitelů.**
9. **Pozemky.**
10. **Informace o JPO III Obce Chotoviny.**
11. **Zapojení obce do MAS Krajina srdce.**

Jednání zahájil místostarosta pan Jan Jordák, přivítal přítomné, včetně paní Ing. arch. Dagmar Buzu, která je pořizovatelem Územního plánu Chotoviny. Konstatoval, že zastupitelstvo bylo řádně svoláno a je usnášení schopné, protože je přítomna nadpoloviční většina zastupitelů.

Dále místostarosta seznámil přítomné s programem jednání.

Souhlasí 13, je proti 0, zdržel se 0.

Program byl schválen.

Pan místostarosta uvedl, že diskuse a hlasování budou probíhat ke každému bodu zvlášť.

Souhlasí 13, je proti 0, zdržel se 0.

1. Kontrola usnesení – Zápis a usnesení z 8. zasedání byly ověřeny p. Dr. Němcem a sl. Mgr. Sochůrkovou, byly řádně zveřejněny na úřední desce. Nebyly k nim vzneseny námitky a jsou proto považovány za schválené.

Usnesení č. 104/2020/Z09.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí Zápis a usnesení z 8. zasedání, ze dne 30.1.2020.

Hlasování: Souhlasí 13, je proti 0, zdržel se 0.

2. Územní plán obce Chotoviny – schválení - Územní plán Chotovin pořizuje dle § 6 odst.1 zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, (stavební zákon) Městský úřad Soběslav. Zpracovatelem ÚP Chotoviny je Ing. arch. Dagmar Buzu, Tábor. Návrh územního plánu Chotoviny byl projednán v souladu s ustanovením § 50 stavebního zákona. Krajský úřad návrh územního plánu Chotoviny posoudil v souladu s § 51 stavebního zákona a sdělil, že lze zahájit řízení o vydání územního plánu Chotoviny.

V souladu s § 52 stavebního zákona proběhlo řízení o územním plánu. V rámci tohoto řízení byly podány námitky a připomínky k návrhu územního plánu. Námitky a připomínky byly vyhodnoceny a návrh na rozhodnutí o námitkách a připomínkách byl zaslán dotčeným orgánům k vyjádření. Dotčené orgány neuplatnily k předloženému návrhu na vypořádání námitek a připomínek žádná negativní stanoviska.

K vydání územního plánu však nedošlo. Zastupitelstvo obce Chotoviny usnesením č. 101/2019/Z07 ze dne 28. 11. 2019 rozhodlo, že návrh územního plánu má být upraven – a to rozšířením regulativů pro plochy výroby a skladování. Návrh územního plánu byl dle požadavků zastupitelstva obce upraven a projednán na opakovaném veřejném projednání dne 29. 1. 2020. K takto upravenému návrhu nebyly podány žádné námitky ani připomínky. Návrh na rozhodnutí o námitkách a vypořádání připomínek je součástí Odůvodnění územního plánu – kapitoly 15 a 16.

V souladu s § 53 stavebního zákona byly pořizovatelem a určeným vyhodnoceny výsledky projednání návrhu Územního plánu Chotoviny a dle § 54 je Územní plán Chotoviny vydáván. Po schválení v zastupitelstvu obce bude formou Opatření obecné povahy - územní plán vyvěšen na úřední desce a nabývá účinnosti 15. den po vyvěšení.

Zastupitelstvo může schválit vydání územního plánu (podle ustanovení § 84 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a podle § 54 zákona č. 183/2007 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů) nebo neschválit a vrátit k dopracování, které by vyzvalo 2. opakované veřejné projednání. Důvodovou zprávu zastupitelům přečetl pan místostarosta a uvedl, že veškeré materiály k územnímu plánu obdrželi všichni jako součást materiálů. Dále se pan místostarosta zeptal přítomných zastupitelů, zda mají k projednávanému bodu nějaké dotazy. Protože žádné dotazy zastupitelé neměli, bylo přistoupeno k hlasování.

Usnesení č. 105/2020/Z09.

Zastupitelstvo obce Chotoviny schvaluje návrh rozhodnutí o námitkách dle znění uvedeného v odůvodnění Územního plánu Chotoviny v kapitole č. 15 „Rozhodnutí o námitkách a jejich odůvodnění“.

Hlasování: Souhlasí 12, je proti 0, zdržel se 1.

Usnesení bylo přijato.

Usnesení č. 106/2020/Z09.

Zastupitelstvo obce Chotoviny vydává - Územní plán Chotoviny.

Hlasování: Souhlasí 12, je proti 0, zdržel se 1.

Usnesení bylo přijato.

3. Rozpočtová opatření provedená radou obce č. 14,15,16/2019 a 01/2020 - jsou součástí materiálů.

Usnesení č. 107/2020/Z09.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí rozpočtová opatření č. 14,15,16/2019 a 01/2020, provedená radou obce.

Hlasování: Souhlasí 13, je proti 0, zdržel se 0.

Usnesení bylo přijato.

4. Připojení obce Chotoviny na JVS – zajištění dostatku pitné vody ze stávajících

i nově budovaných zdrojů podzemní vody se s ohledem na předchozí suché roky a předpokládaný rozvoj obce zdá být nemožné. Vedení obce proto jedná o možnosti připojení obce Chotoviny na Jihočeskou vodárenskou soustavu, prostřednictvím které by naše vodovody byly zásobovány vodou ze Říмова. Rada obce po několika jednáních o této záležitosti navrhuje řešit připojení samostatně, tzn. jako Chotovinskou vodárenskou soustavu ve spolupráci s obcemi Sudoměřice u Tábora a Nemyšl.

Usnesení č. 108/2020/Z09.

Zastupitelstvo Obce Chotoviny schvaluje realizaci připojení chotovinské větve na Jihočeskou vodárenskou soustavu samostatně, jen ve spolupráci s obcemi Sudoměřice u Tábora a Nemyšl.

Hlasování: Souhlasí 13, je proti 0, zdržel se 0.

Usnesení bylo přijato.

5. Stanovení ceny za uložení 1 bm potrubí pro připojení Chotovin na JVS – je potřeba proto, že již probíhá příprava projektu pro vybudování Vodárenské soustavy Chotovinsko (VSCH). Je navržena trasa vodovodního řádu pro přívod vody z vodojemu v Táboře - Čekanovicích do vodojemu v Chotovinách.

Rada obce navrhuje, aby byla k jednání nabídnuta částka 200,- Kč za 1 metr věcného břemene.

Usnesení č. 109/2020/Z09.

Zastupitelstvo Obce Chotoviny schvaluje cenu věcného břemene úplatně, za jednorázovou náhradu při realizaci pro trasu vodovodu Vodárenská soustava Chotovinsko ve výši 200,- Kč/1bm. Pověřuje radu obce uzavřením smluv o zřízení věcného břemene.

Hlasování: Souhlasí 13, je proti 0, zdržel se 0.

Usnesení bylo přijato.

6. Finanční příspěvky pro TJ Sokol Chotoviny - zastupitelům byl předložen návrh smluv o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Chotoviny pro TJ Sokol Chotoviny, z.s.:

Smlouva o poskytnutí neinvestiční dotace, tj. na podporu spolku ve výši 265 000 Kč (oddíl kuželek – 70 tis. Kč, oddíl kopané 190 tis. Kč, sport pro všechny – 5 tis. Kč).

Smlouva o poskytnutí investiční dotace, na nákup sekačky na trávu – 100 000 Kč.

Usnesení č. 110/2020/Z09.

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o poskytnutí neinvestiční dotace TJ Sokol Chotoviny, z.s. ve výši 265 000,- Kč a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Hlasování: Souhlasí 13, je proti 0, zdržel se 0.

Usnesení bylo přijato.

Usnesení č. 111/2020/Z09.

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o poskytnutí investiční dotace TJ Sokol Chotoviny, z.s. ve výši 100 000,- Kč a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Hlasování: Souhlasí 13, je proti 0, zdržel se 0.

Usnesení bylo přijato

7. Finanční dar pro Diakonii ČCE – Rolnička - zastupitelé obdrželi návrh Darovací smlouvy o poskytnutí daru Diakonii ČCE – středisku Rolnička ve výši 54 tis. Kč na spolufinancování sociálních služeb pro klienty z naší obce.

Usnesení č. 112/2020/Z09.

Zastupitelstvo obce schvaluje Darovací smlouvu o poskytnutí daru Diakonii ČCE – středisku Rolnička Soběslav, ve výši 54 000,- Kč a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Hlasování: Souhlasí 13, je proti 0, zdržel se 0.

Usnesení bylo přijato.

8. Odměny zastupitelů - zastupitelům je předložen návrh odměn pro neuvolněné zastupitele a členy výborů a komisí, kteří nejsou zastupiteli, ve smyslu Nařízení vlády č.338/2019 Sb..

Odměna uvolněného starosty nepodléhá schválení zastupitelstvem, je vyplácena ze zákona.

Usnesení č. 113/2020/Z09.

Zastupitelstvo obce projednalo výši odměn neuvolněných členů zastupitelstva a členů výborů a komisí ve smyslu Nařízení vlády č. 338/2019 Sb., o výši odměn členů zastupitelstev územních samosprávných celků.

Neuvolněným členům zastupitelstva a členům výborů a komise obce budou odměny vypláceny měsíčně **od 1.3.2020 takto:**

Místostarosta	24 900 Kč
Člen rady obce	2 970 Kč
Předseda výboru, komise	1 788 Kč
Člen výboru, komise	1 458 Kč
Člen zastupitelstva obce	744 Kč
Člen výboru, komise, není člen z.o.	249 Kč.

Zastupitelům, kteří jsou oddávajícími je § 74 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích odměna navýšena ještě o 400 Kč/měsíc.

Hlasování: Souhlasí 13, je proti 0, zdržel se 0.

Usnesení bylo přijato.

9. Pozemky

- záměr prodeje části pozemku p.č. 434/1 v k.ú. Moraveč u Chotovin – o odkoupení části tohoto pozemku o výměře cca 96 m² žádá pan Petr Vylít, vlastník sousedních nemovitostí. Část pozemku, o kterou má pan Vylít zájem je součástí návsi a zároveň břehem návsiho rybníku a je využívána k jeho údržbě. Tento prostor by měl být i nadále zachován jako veřejně přístupný, jelikož náves takto tvoří ucelený urbanistický celek a prodejem pozemku by byl tento typický vesnický rys osady porušen. Osadní výbor v Moravči nemá proti prodeji uvedeného obecního pozemku námitek.

Usnesení č. 114/2020/Z09.

Zastupitelstvo obce neschvaluje záměr prodeje části pozemku parc.č. 434/1 v k.ú. Moraveč u Chotovin o velikosti 96m².

Hlasování: Souhlasí 10, je proti 0, zdržel se 3.

Usnesení bylo přijato.

- záměr prodeje části pozemku p.č. 1411/2 a části p.p.č. 293/6 v k.ú. Řevnov –

o odkoupení částí těchto pozemků o výměře cca 160 m² žádají manželé Marouškoví vlastníci sousední stavební parcely. Na parcele 1411/2 se nachází studna a elektroměrný pilř pro jejich nemovitost. Prodejem uvedených pozemků by došlo ke snížení průjezdního profilu stávající komunikace na méně než 4 m.

Usnesení č. 115/2020/Z09.

Zastupitelstvo obce neschvaluje záměr prodeje části pozemku p.č. 1411/2 a části pozemku p.č. 293/6 v k.ú. Řevnov o celkové výměře cca 160 m².

Hlasování: Souhlasí 13, je proti 0, zdržel se 0.

Usnesení bylo přijato.

- záměr prodeje částí pozemku p.č. 443/1 a 443/2 v k.ú. Moraveč u Chotovin –

o odkoupení přilpocného pozemku, části p.p.č. 443/2 o výměře cca 23 m² a části pozemku p.č. 443/1 o výměře cca 35 m², který slouží jako příjezd na pozemky žadatelky, žádá majitelka sousedních nemovitostí paní Irena Vrhelová.

Usnesení č. 116/2020/Z09.

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr prodeje části pozemku p.č. 443/1 o výměře cca 23 m² a části pozemku p.č. 443/2 o výměře cca 35 m² v k.ú. Moraveč u Chotovin za cenu 100 Kč/m².

Hlasování: Souhlasí 13, je proti 0, zdržel se 0.

Usnesení bylo přijato.

10. Informace o JPO III Obce Chotoviny – součástí materiálů je poděkování ředitele HZS Jihočeského kraje plk. Ing. Lubomíra Bureše Jednotce sboru dobrovolných hasičů obce za vzornou spolupráci při likvidaci škod způsobených orkánem Sabina, který se přehnal přes naše území v pondělí 10. února 2020.

Dále pan místostarosta informoval o činnosti Jednotky, která v loňském roce zasahovala u 27 událostí (5 dopravních nehod, 10 požárů, 9 technických pomocí, 1 dopravní nehoda železniční, 1 únik nebezpečné látky a 1 ostatní pomoc). Jednotka má v současné době 20 členů, kteří mimo zásahů po celý rok každé pondělí absolvují teoretickou přípravu, pravidelná školení a přezkoušení.

Usnesení č. 117/2020/Z09.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí informaci o činnosti Jednotky sboru dobrovolných hasičů obce Chotoviny III.

Hlasování: Souhlasí 13, je proti 0, zdržel se 0.

Usnesení bylo přijato.

11. Zapojení obce do MAS Krajina srdce – v rámci nové strategie MAS Krajina srdce je nyní zapotřebí aktualizovat souhlas se zapojením obce Chotoviny do územní působnosti MAS. Tento souhlas je potřeba projednat a schválit zastupitelstvem. Souhlasem bude prodloužena možnost čerpání finančních prostředků přes MAS na projekty nejen samotné obce, ale také podnikatelů, neziskovek, spolků a škol na území obce.

Usnesení č. 118/2020/Z09.

Zastupitelstvo obce schvaluje zapojení Obce Chotoviny do územní působnosti MAS Krajina srdce v létech 2021 – 2027.

Hlasování: Souhlasí 13, je proti 0, zdržel se 0.

Usnesení bylo přijato.

Skončeno v 19:45 hodin

Zapsala: Marie Knotková

Ověřovatelé:

Mgr. Irena Bětíková

Starosta: Mgr. Zdeněk Turek

PaedDr. Jaroslav Němec

Místostarosta: Jan Jordák

